



**SHELTER FORMATION**

**Catalogue de formations  
2018 - 2019**

# LE CENTRE DE FORMATION

Shelter Formation est un centre de formation spécialisé dans le domaine de l'immobilier

Notre centre se focalise sur :

- La formation continue des professionnels de l'immobilier, formation qui s'inscrit dans le cadre de la formation continue définit par la loi ALUR.
- La formation pour devenir diagnostiqueur et immobilier, et les métiers du bâtiments et de l'environnement.

Shelter Formation accompagne ainsi tous les acteurs de l'immobilier et du bâtiment, avec des formations exigeantes et de qualité, certifiées Datadock

Nous sommes là pour vous accompagner tout au long de ce processus, grâce à nos implantations partout en France. Nous serons toujours à votre écoute pour que la formation que nous dispensons puisse être un atout, un tremplin pour votre avenir professionnel.

Centre de formation enregistré sous le numéro  
11755760375 auprès de la préfecture d'IDF.  
Ce numéro ne vaut pas agrément d'état.

# NOS FORMATIONS LOI ALUR

Modules de 14 heures en vertu du décret 2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier.

- la copropriété
- les règles d'urbanisme
- la négociation
- le métier d'agent immobilier et sa déontologie
- les baux commerciaux
- outils de communication et leviers pour réussir
  - la location meublée
  - la défiscalisation
- TRACFIN et le métier d'agent immobilier
- VEFA...

Les cours sont projetés grâce à un vidéoprojecteur, ils sont animés par un juriste spécialisé dans l'immobilier. Nous remettons à nos participants une clé USB avec le cours ainsi que des documents annexes en rapport avec le module choisi.

Cas pratiques et QCM de fin de formation

Prix : 450,00 € TTC \*(14 heures)

# NOS SOLUTIONS DE FINANCEMENT

Les solutions envisagées sont différentes selon votre statut et il existe différents dispositifs mis en place par les pouvoirs publics et disponibles selon votre catégorie.

Notre organisme est certifié Datadock.

Ainsi votre OPCA pourra prendre en charge le coût de votre formation.

Notre équipe prend en charge les formalités administratives et vous accompagne durant le processus.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.



# NOUS CONTACTER

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

Email : [contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)

[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)





**SHELTER** FORMATION

**Programmes des formations  
Loi ALUR**



## PROGRAMME LES BAUX COMMERCIAUX

Cette formation valide 14 heures de formation au titre du décret n°2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier.

### Objectifs

- Identifier les spécificités de la gestion des baux commerciaux.
- Maîtriser l'exécution du bail commercial
- Maîtriser la fin du bail commercial



### Contenu de la formation

#### 1. Les spécificités de la gestion des baux commerciaux

- Cerner le champ d'application du bail commercial
- Déterminer les conditions d'application du statut des baux commerciaux.
- Identifier les possibilités d'appliquer le statut des baux commerciaux à d'autres baux.
- Identifier les baux échappant au statut des baux commerciaux : le bail dérogatoire, conventions d'occupation précaire.

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

## 2. Maîtriser l'exécution du bail commercial

- Déterminer le loyer initial et en cours de bail : la fixation du loyer initial, la révision triennale, l'indexation, le choix des indices, les hypothèses de déplaçonnement du loyer, la clause d'échelle mobile.
- Concevoir le pas-de-porte, le droit d'entrée, le dépôt de garantie et les autres charges financières.
- Analyser le sort du bail en cas d'impayés de loyers.
- Déterminer l'activité pouvant être exercée dans les locaux et identifier les hypothèses de changement d'activité par le locataire.
- Répartir la réparation et l'entretien des locaux entre le locataire et le propriétaire.
- Comprendre et réaliser la cession du droit au bail, la sous-location des locaux et la cession des locaux commerciaux

## 3. Maîtriser la fin du bail commercial

- Appréhender la durée du bail commercial : la durée initiale, la tacite prolongation, les conséquences sur le loyer, le congé du locataire et du bailleur.
- Exercer le droit au renouvellement : les conditions pour bénéficier de ce droit, la demande de renouvellement, les procédures à suivre, l'indemnité d'éviction.
- Contester ou refuser le droit au renouvellement du bail : les conditions pour refuser ou contester le droit au renouvellement, le droit de repris du bailleur.
- Résilier le bail commercial par le jeu d'une clause ou par une décision de justice.





Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC





# PROGRAMME LA COPROPRIÉTÉ Généralités et vente d'un lot

Cette formation valide 14 heures de formation au titre du décret n°2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier.

## Objectifs

- Acquérir les notions fondamentales en matière de copropriété.
- Savoir appliquer les règles du régime de la copropriété.
- Connaître les règles spécifiques à la vente d'un lot de copropriété.

## Contenu de la formation

### 1. DÉFINITION DE LA COPROPRIÉTÉ

- la notion d'ordre public
- l'alternative "encadrée" : la division en volume

### 2. MISE EN PLACE DE LA COPROPRIÉTÉ

- État descriptif de division : objet et contenu
- Règlement de copropriété
- Destination de l'immeuble
- Parties communes et parties privatives

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

- Jouissance de lots privatifs
- Affectation des lots

### 3. FONCTIONNEMENT DE LA COPROPRIÉTÉ

#### > Les organes de la copropriété

- Le syndicat des copropriétaires
- Le syndic
- Le conseil syndical

#### > L'assemblée générale

- Rôle : budget, désignation du syndic
- Formalisme : phase préparatoire
- Vote en assemblée générale : les majorités
- Procès-verbal : rédaction, notification (nouveau : voie électronique)
- Contentieux des décisions de l'assemblée

### 4. MAINTENANCE DE L'IMMEUBLE

- Entretien et maintenance : obligations du syndic
- Audit énergétique/DPE
- Focus sur l'obligation de travaux liés à l'efficacité énergétique, l'individualisation des frais de chauffage et carnet de suivi numérique.
- Les diagnostics focus sur le nouveau diagnostic technique global (DTG) de l'immeuble et le fonds travaux

### 5. MISSIONS DU SYNDIC

- Représentation du syndicat des copropriétaires

- Recouvrement des dettes financières : charges et sommes dues au syndicat des copropriétaires  
Focus sur la nouvelle fiche synthétique de la copropriété, du compte séparé et l'interdiction d'avancer des fonds.

## 6. VENTE D'UN LOT DE COPROPRIÉTÉ

- État daté
- droit d'opposition au versement du prix (certificat article 20)
- Nouvelles obligations relatives à la loi ALUR (pré état daté...)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)





# PROGRAMME DEFISCALISATION

Cette formation valide 14 heures de formation au titre du décret n°2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier.

## Objectifs

- Expliquer l'utilisation des mécanismes fiscaux
- Conseiller vos clients afin de constituer et protéger son patrimoine.



## Contenu de la formation

### Introduction

- Notions de valeur et d'obsolescence des biens Immobiliers

### 1. L'investissement immobilier pour louer nu

- Les revenus fonciers
- Les charges foncières
- Le déficit et son imputation
- Les règles d'imposition – régime micro foncier

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

## 2. L'investissement immobilier pour louer meublé

- Les régimes LMP et LMNP
- Le dispositif CENSI-BOUVARD
- Les stratégies fiscales pour procurer un revenu complémentaire à la retraite

## 3. Le dispositif « DUFLOT-PINEL »

- Avantages
- Contraintes



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact(a)shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC







# PROGRAMME LA NÉGOCIATION

Cette formation valide 14 heures de formation au titre du décret n°2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier.

## Objectifs

- Savoir organiser la prospection pour rentrer des mandats
- Savoir déterminer le prix juste de vente
- Savoir négocier et comprendre le client
- Acquérir les techniques commerciales, verrouiller une vente, savoir rédiger un mandat

## Contenu de la formation

### 1. Organiser la prospection pour rentrer des mandats

- Les différentes formes de prospection
- Identifier les immeubles pouvant être loués ou vendus
- Déterminer le prix de vente le plus juste (prix du marché)
- Les pouvoirs de représentation indispensables aux signatures d'acte
- La signature des mandats de l'agent immobilier
- Rechercher les acquéreurs

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

## 2. La prospection et la découverte client

- Typologie et nature de clients
- Négocier avec les vendeurs et les acquéreurs
- Préparer la rencontre et préalable à la négociation
- Se fixer un objectif
- Comprendre le contexte et les motivations du client
- Avoir une attitude et un discours cohérents
- Savoir souligner les atouts de la méthode de l'agence
- S'affirmer « en professionnel » crédible et sûr
- Négocier et convaincre l'acheteur potentiel
- La préparation de l'entretien
- La prise de contact (par téléphone, en agence)
- La découverte des besoins (processus de découverte, plan de découverte et motivations d'achat)

## 3. L'argumentation

- La sélection du bien
- Optimiser le déroulement des visites (préparation de la visite, le bon de visite)
- L'argumentaire : préparer ses arguments
- Le processus d'argumentation : présenter les arguments adaptés pendant la visite

#### 4. Verrouiller, conclure et consolider la vente

- Vérification de la solvabilité de l'acquéreur
- L'offre d'achat
- Le compromis de vente
- L'acte authentique et les frais de notaire

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Aucun

#### **TARIF**

450 euros TTC



### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC

Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)





# PROGRAMME METIER D'AGENT IMMOBILIER ET SA DEONTOLOGIE

Cette formation valide 14 heures de formation au titre du décret n°2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier.

## Objectifs

- Connaître les obligations et les règles déontologiques,
- Connaître l'étendue du devoir de conseil
- Maîtriser les spécificités de la mission d'intermédiaire immobilier



## Contenu de la formation

### 1. CHAMP D'APPLICATION DU STATUT ISSU DE LA LOI HOGUET

- > Les activités et opérations soumises au statut
  - Activités habituelles d'entremise ou de gestion portant sur le bien d'autrui
  - Opérations concernées
- > Les personnes soumises au statut
  - Personnes concernées
  - Personnes exclues

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

## 2. LE CONTENU DE LA RÉGLEMENTATION

> Les conditions d'accès à la profession

- Conditions juridiques , financières, administratives
- Les conditions d'exercice
- Les registres et carnet de reçus
- La publicité et la réglementation sur les prix
- La lutte contre le blanchiment
- L'obligation de formation continue
- Le mandat et sa rémunération
- Le statut des collaborateurs
- Encadrement et contrôle des professionnels soumis à la loi Hoguet (loi Hoguet : nouveaux art.13-1 à 13-10)
- Le respect des règles issues du décret n°2015-1090 du 28 août 2015 fixant les règles constituant le code de déontologie.

## 3. LE MANDAT

> Formalisme du mandat

- Règles générales (cause, objet, capacité)
- Règles spéciales

> Obligations des parties

- Obligations de l'agent immobilier : bonne exécution de sa mission et obligation d'information

Obligations du client : devoir de coopération et paiement de la rémunération

> Extinction du mandat

#### 4. LA RESPONSABILITE

- Responsabilité civile professionnelle
- Responsabilité contractuelle et délictuelle
- Responsabilité pénale
- Responsabilité administrative
- Encadrement et contrôle des professionnels soumis à la loi Hoguet
- Le respect des règles issues du décret Décret n°2015-1090 du 28 août 2015 fixant les règles constituant le code de déontologie

#### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### DATES

Voir calendrier

#### PRÉ REQUIS

Aucun

#### TARIF

450 euros TTC



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC







# PROGRAMME LA LOCATION SAISONNIERE

Cette formation valide 14 heures de formation au titre du décret n°2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier.

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

## Objectifs

- Comment réussir La location meublée et La location saisonnière en toute sérénité.
- Maitriser la nouvelle législation en vigueur.
- Savoir conseiller les propriétaires bailleurs.

## Contenu de la formation

### 1. Choisir de louer en meublé : les différents régimes

- Louer meublé professionnel et loueur meublé non professionnel : notions générales.

### 2. Le bail meublé résidence principale du locataire

- Définitions
- Le contrat de bail : précisions
- L'inventaire du mobilier : le décret et les interrogations
- La durée du contrat : les changements

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

- L'état des lieux
- La fixation du loyer et les clauses de révision
- Les accessoires du loyer
- Les honoraires de location
- Les différents cas de congés : bailleur et locataire

### 3. Les locations saisonnières

- Caractéristiques
- La réglementation du meublé de tourisme
- Le contrat de location saisonnière
- La publicité
- La rémunération des intermédiaires
- La conclusion du contrat
- La procédure de réservation
- Les obligations des parties
- Les problèmes et les litiges
- Les clauses illicites



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### **DUREE**

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### **DATES**

Voir calendrier

### **PRÉ REQUIS**

Aucun

### **TARIF**

450 euros TTC





# PROGRAMME GESTION LOCATIVE

Cette formation valide 14 heures de formation au titre du décret n°2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier.

## Objectifs

- Maîtriser les règles de la gestion locative
- Gérer la location dans le respect de la loi du 6 juillet 1989 à jour de la loi ALUR et de ses décrets d'application.



## Contenu de la formation

### 1. LE MANDAT DE GESTION

- > Formalisme du mandat
- > Obligations des parties
- > Extinction du mandat

### 2. LA LOI DU 6 JUILLET 1989 DEPUIS LA LOI ALUR

- > Le champ d'application de la loi
- > Caractère d'Ordre Public de la Loi (Art. 2)

### 3. CHOIX DU LOCATAIRE ET FORMATION DU CONTRAT

#### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### DATES

Voir calendrier

#### PRÉ REQUIS

Aucun

#### TARIF

450 euros TTC

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

- >Le choix de la candidature
- > La signature et spécificités liées au candidat
- >Le contenu et la durée du contrat :
- > Durée du bail initial : principe / exceptions
- >Caractéristiques du dépôt de garantie, des cautions et des systèmes de garantie locative instaurés par les pouvoirs publics
- >Les obligations des parties

## 4. GESTION COURANTE DU CONTRAT DE LOCATION

- >Le loyer
- > Les charges
- >Focus sur la participation financières du locataire aux travaux

## 5. LA FIN DU CONTRAT DE BAIL

- > Les différents types de congés
- >La résiliation du bail
- > La reconduction et le transfert de bail

## 6. LE CONTENTIEUX DU BAIL

- >Présentation de la CDC
- >Le règlement des litiges par le juge de proximité



### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC

Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)





# PROGRAMME OUTILS DE COMMUNICATION

Cette formation valide 14 heures de formation au titre du décret n°2016-173 du 18 février 2016 relatif à la formation continue des professionnels de l'immobilier.

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

450 euros TTC

## Objectifs

- Comprendre et connaître les nouveaux outils de communication afin d'accroître sa visibilité.
- Savoir rédiger une annonce pertinente sur internet
- Maîtriser la communication sur les réseaux sociaux

## Contenu de la formation

### 1. Maîtriser l'outil Google

- Créer son compte Google
- Créer et développer son espace « My Business »
- Optimiser son référencement naturel
- Créer une campagne Adwords
- Tout savoir sur Google Analytics

### 2. L'impact des réseaux sociaux dans l'immobilier

- Créer sa page Facebook
- Communiquer sur Facebook

- Créer une publicité sur Facebook
- Les autres réseaux sociaux (Instagram, Snapchat, LinkedIn...)

### 3. Savoir rédiger une annonce pertinente

- Les méthodes pour attirer les futurs clients
- Les outils des différents site internet
- Accroître la visibilité de son annonce et de son site internet

#### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### DATES

Voir calendrier

#### PRÉ REQUIS

Aucun

#### TARIF

450 euros TTC





Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région Ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

450 euros TTC





**SHELTER FORMATION**

**Programmes Formation  
Diagnosticqueur immobilier**



# PROGRAMME

## Diagnosticueur immobilier

### Cycle I

#### LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

#### DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

#### DATES

Voir calendrier

#### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

#### TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification

### Objectifs

- Maitriser la réglementation et le cadre législatif du métier de diagnostiqueur immobilier
- Savoir effectuer les diagnostics GAZ / DPE / AMIANTE / TERMITES / ELECTRICITE / PLOMB
- Appréhender au travers de QCM et d'exercices l'examen de certification

 SHELTER FORMATION

### Contenu de la formation

#### Mise à jour des connaissances du bâtiment

- Maîtriser les termes techniques
- Comprendre les différentes étapes d'une construction

#### 1) Loi Carrez – Loi Boutin & Superficies

##### Durée 1 jour

##### Connaissances de bases dans le bâtiment

a) Dispositifs réglementaires  
Analyse de la loi applicable ainsi que les décrets d'application en matière de mesurage.

##### b) Calcul des superficies

Champ d'application

Notion de parties privatives et parties communes

Surface habitable / Surface au sol

Loi carrez / Loi boutin

c) Méthodologie et appareils de mesures  
Cas pratiques  
Établissement d'un rapport type de diagnostic  
Contrôle des connaissances et évaluation de stages

### 3) Module CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) Durée 2 jours

a) Les différentes structures, les principaux systèmes constructifs, la terminologie technique tout corps d'état et la terminologie juridique du bâtiment.

b) L'historique de l'utilisation du plomb et de ses composés dans les bâtiments d'habitation, des techniques d'utilisation du plomb, et notamment dans les peintures.

c) L'historique de la réglementation de l'utilisation et de l'interdiction de certains des composés du plomb dans les peintures.

d) Les composés du matériau plomb contenu dans les peintures : formes chimiques sous lesquelles le plomb a été utilisé.

e) propriétés physico-chimiques du plomb et de ses composés.

f) distinction entre plomb total et plomb acido-soluble.

g) Le risque sanitaire lié à une exposition au plomb : connaissance des situations et compréhension des mécanismes permettant l'exposition des personnes au plomb dans l'habitation, et notamment des enfants.

h) Les conséquences sur la santé de l'exposition au plomb.

i) Les dispositifs législatifs et réglementaires actuels relatifs à la protection de la population contre les risques liés à une exposition au plomb dans les immeubles bâtis, à la protection des travailleurs et à l'élimination des déchets contenant du plomb.

#### LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

#### DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

#### DATES

Voir calendrier

#### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers du bâtiment ou 3 années d'expérience dans les techniques du bâtiment

#### TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

## TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification

j) Le rôle, les obligations et les responsabilités des différents intervenants dans la prévention des risques liés au plomb dans les bâtiments d'habitation.

k) Les normes et les méthodes de repérage, d'évaluation de l'état de conservation, de mesure d'empoussièremment au sol et d'examen visuel.

l) L'identification et la caractérisation des critères de dégradation du bâti, qui font partie intégrante de l'établissement d'un constat de risque d'exposition au plomb.

m) Cas pratiques

- Rédaction d'un rapport type CREP  
Contrôle des connaissances

## 4) Diagnostic amiante (sans mention) Durée 3 jours

a) Les différentes structures, les principaux systèmes constructifs, la terminologie technique tout corps d'état et la terminologie juridique du bâtiment.

b) Le matériau amiante, et notamment ses propriétés physico-chimiques.

c) Les risques sanitaires liés à une exposition aux fibres d'amiante.

d) Les différents matériaux susceptibles de contenir de l'amiante.

e) L'historique des techniques d'utilisation de l'amiante et conditions d'emploi des matériaux et produits ayant contenu de l'amiante jusqu'à leur interdiction.

f) Les dispositifs législatif et réglementaire relatifs à l'interdiction d'utilisation de l'amiante, à la protection de la population contre les risques liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante et à l'élimination des déchets contenant de l'amiante.

g) Le rôle, les obligations et les responsabilités des différents intervenants.

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

## TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification

h) Les normes et les méthodes de repérage, d'évaluation de l'état de conservation et de mesure d'empoussièremment dans l'air et d'examen visuel.

i) Les règlements de sécurité contre les risques d'incendie et de panique, notamment dans les établissements recevant du public, les immeubles collectifs d'habitation et les immeubles de grandes hauteurs.

j) Les techniques de désamiantage, de confinement et des travaux sous confinement.

k) Les modalités de réalisation et le contenu attendu du rapport du repérage des matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique.

l) Cas pratiques  
Rédaction d'un rapport  
Évaluation des connaissances

## 5) Diagnostic amiante avec mention (Amiante Niveau 2) En option Durée 2 jours

" Établissements recevant du public (catégorie 1 à 4), immeuble de grande hauteur, bâtiments industriels, examen visuel après travaux et repérage liste C "

a) La norme NF X 46 020 de Août 2017 et les méthodes de repérages devant satisfaire à la mise en œuvre des obligations visées à l'article R.1334-22 du code de la santé publique ainsi que des examens visuels visés à l'article R.1334-29-3 du même code ; X46-021.

b) T2 : Examen visuel des surfaces traitées après travaux de retrait de matériaux et produits contenant de l'amiante.

c) T3 : Mission et méthodologie

d) XP X 46-023 : Éléments de cartographie du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

## TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification

e) Les caractéristiques des réglementations techniques des immeubles de grande hauteur, des établissements recevant du public de catégorie 1 à 4, des immeubles de travail pouvant accueillir plus de 300 personnes et des bâtiments industriels.

f) Liste C mentionnée à l'article R. 1334-22

g) Cas pratiques / rédaction de rapport / évaluation des connaissances

-

## 6) Diagnostic de performance énergétique sans mention (DPE) Durée 3 jours

a)- Les généralités sur le bâtiment

- La typologie des constructions, les bâtiments, les produits de construction, les principaux systèmes constructifs, les techniques constructives, notamment les différents types de murs, de toiture, de menuiseries, de planchers, de plafonds, leur évolution historique et leurs caractéristiques locales.

- Les spécificités des bâtiments construits avant 1948, notamment en termes de conception architecturale et de caractéristiques hygrothermiques des matériaux.

b) - La thermique du bâtiment

- La thermique des bâtiments, notamment les notions de thermique d'hiver et d'été, de prévention et de traitement des désordres thermiques ou hygrométriques sur les bâtiments.

- Les grandeurs physiques thermiques, notamment la température, les degrés jours unifiés, la puissance, les énergies primaire et secondaire, le flux thermique, la résistance thermique, la conductivité thermique, la capacité calorifique, l'inertie thermique, les pouvoirs calorifiques supérieur et inférieur, la notion d'émission de gaz à effet de serre.

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

## TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification

- Les différents modes de transfert thermique : conduction, convection (naturelle et forcée), rayonnement.

- Les principes des calculs de déperditions par les parois, par renouvellement d'air.

- Les principes de calcul d'une méthode réglementaire ainsi que les différences pouvant apparaître entre les consommations estimées et les consommations réelles compte tenu notamment de la présence de scénarii conventionnels.

- Les sources de différence entre les consommations conventionnelles et mesurées.

### c)- L'enveloppe du bâtiment

- Les matériaux de construction, leurs propriétés thermiques et patrimoniales, notamment pour des matériaux locaux ou présentant un faible impact environnemental et leur évolution historique.

- Les défauts d'étanchéité à l'air et de mise en œuvre des isolants ainsi que les sources d'infiltrations d'air parasites.

- Les possibilités d'amélioration énergétique et de réhabilitation thermique de l'enveloppe du bâtiment et leurs impacts potentiels, notamment sur les besoins en énergie du bâtiment, ses émissions de gaz à effet de serre et sur les changements hygrothermiques des ambiances du bâtiment.

### d) - Les systèmes

- Les réseaux de chaleur, les équipements techniques, notamment les principaux équipements individuels de chauffage, de climatisation et de production d'eau chaude sanitaire utilisant différentes sources d'énergie.

- Les principaux équipements de ventilation : simple et double flux.

- Les principaux équipements individuels utilisés pour contrôler le climat intérieur.

- Les défauts de mise en œuvre des installations et les besoins de maintenance.



## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

## TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification

- Les technologies innovantes.
- Les notions de rendement des installations de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire.
- La mise en place d'énergies renouvelables.
- Les possibilités d'amélioration énergétique et de réhabilitation thermique des systèmes et leurs impacts potentiels, notamment sur les besoins en énergie du bâtiment, ses émissions de gaz à effet de serre et sur les changements hygrothermiques des ambiances du bâtiment.

### e) - Les textes réglementaires

- Les textes législatifs et réglementaires sur le sujet, notamment les différentes méthodes d'élaboration des diagnostics, la liste des logiciels arrêtée et pouvant être utilisés.
- Les notions juridiques de la propriété dans les bâtiments et les relations légales ou contractuelles entre les propriétaires du bâtiment, les propriétaires des locaux à usage privatif, les occupants, les exploitants et les distributeurs d'énergie.
- La terminologie technique et juridique du bâtiment, en rapport avec l'ensemble des domaines de connaissance mentionnés ci-dessus.

### f) Cas pratiques / rédaction de rapports / évaluation des connaissances

## 7) Diagnostic des installations électriques Durée 4 jours

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

## TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification

a) Les lois générales de l'électricité : tension, intensité, courant continu, courant alternatif, résistance, puissance, effets du courant électrique sur le corps humain.

b) Les règles fondamentales destinées à assurer la sécurité des personnes contre les dangers et dommages pouvant résulter de l'utilisation normale d'une installation électrique à basse tension : protection contre les chocs électriques et les surintensités, coupure d'urgence, commande et sectionnement, choix du matériel en fonction des conditions d'environnement et de fonctionnement.

c) Les méthodes d'essais permettant, au moyen d'appareils de mesures et d'essais appropriés, de s'assurer de l'efficacité de la mise en œuvre des règles fondamentales de sécurité : mesure de la valeur de la résistance de la prise de terre, mesure de la résistance de continuité des conducteurs de protection et d'équipotentialité, mesure du seuil de déclenchement des dispositifs différentiels.

d) La technologie des matériels électriques constituant une installation intérieure d'électricité : fusibles, disjoncteurs, fonctions différentielles, interrupteurs, prises de courant, canalisations.

e) Les règles relatives à la sécurité propre de l'opérateur et des personnes tierces lors du diagnostic.

f) Les modèles de rapport de diagnostic des installations électriques selon le nouvel arrêté du 10 août 2015 qui clarifie les interactions entre réglementation et normalisation.

g) Étude de la nouvelle norme NF C 16-600 de Juillet 2017 qui remplace le FDC 16-600 de Juin 2015.

h) Cas pratiques / Rédaction d'un rapport / Évaluation des connaissances

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers du bâtiment ou 3 années d'expérience dans les techniques du bâtiment

## TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification

## 8) Diagnostic des installations intérieures au Gaz

- a) Le corpus réglementaire et normatif en vigueur encadrant la réalisation d'une installation intérieure de gaz
- b) L'alimentation en gaz des appareils à gaz
- c) Le contrôle du fonctionnement des appareils
- d) Les caractéristiques des gaz
- e) Les spécificités des installations alimentées en gaz de pétrole liquéfié / Les chauffe-eau non raccordés
- f) Les conduits de raccordement
- g) Les terminologies et définitions
- h) Les essais d'étanchéité apparente d'une installation de gaz
- i) L'évacuation des produits de combustion des appareils à gaz raccordés
- j) Le contrôle du débouché des appareils à circuit étanche
- k) La ventilation des locaux
- l) La ventilation mécanique contrôlée gaz
- m) Les organes de coupure de l'alimentation en gaz
- n) Les robinets de commande des appareils à gaz
- o) Les tuyauteries fixes d'alimentation en gaz
- p) Les types d'anomalies sur une installation intérieure de gaz
- q) Les suites données à la découverte d'une anomalie sur une installation intérieure de gaz.
- r) Cas pratiques / rédaction d'un rapport / Évaluation des connaissances

## 9) Diagnostic termites

### Durée 2 jours

a) Les différentes structures des principaux systèmes constructifs, la terminologie technique tout corps d'état et la terminologie juridique du bâtiment en rapport avec le bois.

b) La biologie des termites présents en métropole, si la personne exerce en métropole uniquement.

c) La biologie des termites présents outre-mer, si la personne exerce outre-mer.

d) les techniques de construction, les problèmes et pathologies du bâtiment.

e) Les textes réglementaires sur le sujet.

f) Le bois et matériaux dérivés, ses agents de dégradations biologiques, sa durabilité naturelle et conférée, et ses applications en construction.

g) Les notions relatives aux différentes méthodes et moyens de lutte contre les termites

h) Cas pratiques / rédaction de rapports / évaluation des connaissances

### Matériel et outils pédagogiques

- Supports pédagogiques papier couleur.
- Études de cas et QCM + Mises en situation
- Vidéos projecteurs
- Supports de cours informatisés
- Maquettes
- Matériel de mesure (Gaz, Electricité, Plomb)
- Logiciel DPE + ordinateur (à prévoir pour la certification)
- Caméras thermiques

### LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

### DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers du bâtiment ou 3 années d'expérience dans les techniques du bâtiment

### TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### LIEUX

Paris Lyon  
Toulouse Marseille  
Nice Nantes  
Bordeaux Strasbourg  
Corse

### DUREE

25 jours (175 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

### TARIF

4.200 euros TTC  
1.700 euros TTC  
Certification





# PROGRAMME

## Module AMIANTE SANS MENTION

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Quatre jours (28 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

### Objectifs

- Maîtriser le cadre réglementaire et législatif du diagnostic amiante
- Savoir effectuer le diagnostic amiante et rédiger le rapport correspondant
- Comprendre les dangers de l'amiante et ses effets sur la santé
- Appréhender au travers de QCM et cas pratiques l'examen de certification



### Contenu de la formation

**Arrêté du 26 juin 2013 modifiant l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante et au contenu du rapport de repérage et modifiant l'arrêté du 12 décembre 2012 relatif aux critères d'évaluation de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante et du risque de dégradation lié à l'environnement ainsi que le contenu du rapport de repérage.**

**Arrêté du 21 décembre 2012 relatif aux recommandations générales de sécurité et au contenu de la fiche récapitulative du « dossier technique amiante ».**

**Décret no 2011-629 du 3 juin 2011 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis.**

**Arrêté du 22 décembre 2009 définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prévention des risques liés à l'amiante.**

**Arrêté du 25 Juillet 2016 définit les critères de certifications des personnes physiques opérateur de diagnostic de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditations des organismes de certifications.**

**La norme NF X 46 020 de Août 2017**

### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### **DUREE**

quatre jours (28 heures)  
soit 7 heures par jour

### **DATES**

Voir calendrier

### **PRÉ REQUIS**

Aucun

### **TARIF**

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

a) Les différentes structures, les principaux systèmes constructifs, la terminologie technique tout corps d'état et la terminologie juridique du bâtiment.

b) Le matériau amiante, et notamment ses propriétés physico-chimiques.

c) Les risques sanitaires liés à une exposition aux fibres d'amiante.

d) Les différents matériaux susceptibles de contenir de l'amiante.

e) L'historique des techniques d'utilisation de l'amiante et conditions d'emploi des matériaux et produits ayant contenu de l'amiante jusqu'à leur interdiction.

f) Les dispositifs législatif et réglementaire relatifs à l'interdiction d'utilisation de l'amiante, à la protection de la population contre les risques liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante et à l'élimination des déchets contenant de l'amiante.

g) Le rôle, les obligations et les responsabilités des différents intervenants.

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

quatre jours (28 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

h) Les normes et les méthodes de repérage, d'évaluation de l'état de conservation et de mesure d'empoussièremment dans l'air et d'examen visuel.

i) Les règlements de sécurité contre les risques d'incendie et de panique, notamment dans les établissements recevant du public, les immeubles collectifs d'habitation et les immeubles de grandes hauteurs.

j) Les techniques de désamiantage, de confinement et des travaux sous confinement.

k) Les modalités de réalisation et le contenu attendu du rapport du repérage des matériaux et produits des listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique.

l) Cas pratiques

Rédaction d'un rapport

Évaluation des connaissances





Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)

#### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### DUREE

quatre jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### DATES

Voir calendrier

#### PRÉ REQUIS

Aucun

#### TARIF

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)





# PROGRAMME

## Module AMIANTE AVEC MENTION

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment et d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans,

### TARIF

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

### Objectifs

- Maîtriser le cadre réglementaire et législatif du diagnostic amiante
- Savoir effectuer le diagnostic amiante et rédiger le rapport correspondant
- Comprendre les dangers de l'amiante et ses effets sur la santé
- Appréhender au travers de QCM et cas pratiques l'examen de certification



### Contenu de la formation

**Établissements recevant du public (catégorie 1 à 4), immeuble de grande hauteur, bâtiments industriels, examen visuel après travaux et repérage liste C**

a) La norme NF X 46 020 de Août 2017 et les méthodes de repérages devant satisfaire à la mise en œuvre des obligations visées à l'article R.1334-22 du code de la santé publique ainsi que des examens visuels visés à l'article R.1334-29-3 du même code ; X46-021 : T1 : Traitement de l'amiante des les immeubles bâtis.

b) T2 : Examen visuel des surfaces traitées après travaux de retrait de matériaux et produits contenant de l'amiante

c) T3 : Mission et méthodologie

d) XP X 46-023 : Éléments de cartographie du repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

e) Les caractéristiques des réglementations techniques des immeubles de grande hauteur, des établissements recevant du public de catégorie 1 à 4, des immeubles de travail pouvant accueillir plus de 300 personnes et des bâtiments industriels.

f) Liste C mentionnée à l'article R. 1334-22

g) Cas pratiques / rédaction de rapport / évaluation des connaissances

### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### **DUREE**

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### **DATES**

Voir calendrier

### **PRÉ REQUIS**

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment et d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans,

### **TARIF**

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact(a)shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment et d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans,

#### **TARIF**

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)





# PROGRAMME

## Module DPE SANS MENTION

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment ou d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans dans ce domaine

### TARIF

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

### Objectifs

- Maîtriser le contexte réglementaire et législatif du diagnostic de performance énergétique
- Savoir réaliser un diagnostic de performance énergétique
- Appréhender au travers de QCM, de cas pratiques et d'exercices l'examen de certification du DPE dont les exigences sont définies dans les arrêtés du 1 février 2012



### Contenu de la formation

**Arrêté du 27 octobre 2014 modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine.**

**Arrêté du 24 décembre 2012 relatif à la base de données introduite par le décret n° 2011-807 du 5 juillet 2011 relatif à la transmission des diagnostics de performance énergétique à l'agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie.**

**Arrêté du 17 octobre 2012 modifiant la méthode de calcul 3CL-DPE introduite par l'arrêté du 9 novembre 2006 portant approbation de diverses méthodes de calcul pour le diagnostic de performance énergétique en France métropolitaine.**

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment ou d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans dans ce domaine

## TARIF

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

## a)- Les généralités sur le bâtiment

- La typologie des constructions, les bâtiments, les produits de construction, les principaux systèmes constructifs, les techniques constructives, notamment les différents types de murs, de toiture, de menuiseries, de planchers, de plafonds, leur évolution historique et leurs caractéristiques locales.

- Les spécificités des bâtiments construits avant 1948, notamment en termes de conception architecturale et de caractéristiques hygrothermiques des matériaux.

## b) - La thermique du bâtiment

- La thermique des bâtiments, notamment les notions de thermique d'hiver et d'été, de prévention et de traitement des désordres thermiques ou hygrométriques sur les bâtiments.

- Les grandeurs physiques thermiques, notamment la température, les degrés jours unifiés, la puissance, les énergies primaire et secondaire, le flux thermique, la résistance thermique, la conductivité thermique, la capacité calorifique, l'inertie thermique, les pouvoirs calorifiques supérieur et inférieur, la notion d'émission de gaz à effet de serre.

- Les différents modes de transfert thermique : conduction, convection (naturelle et forcée), rayonnement.

- Les principes des calculs de déperditions par les parois, par renouvellement d'air.

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment ou d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans dans ce domaine

## TARIF

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

- Les principes de calcul d'une méthode réglementaire ainsi que les différences pouvant apparaître entre les consommations estimées et les consommations réelles compte tenu notamment de la présence de scénarii conventionnels.

- Les sources de différence entre les consommations conventionnelles et mesurées

### c)- L'enveloppe du bâtiment

- Les matériaux de construction, leurs propriétés thermiques et patrimoniales, notamment pour des matériaux locaux ou présentant un faible impact environnemental et leur évolution historique.

- Les défauts d'étanchéité à l'air et de mise en œuvre des isolants ainsi que les sources d'infiltrations d'air parasites.

- Les possibilités d'amélioration énergétique et de réhabilitation thermique de l'enveloppe du bâtiment et leurs impacts potentiels, notamment sur les besoins en énergie du bâtiment, ses émissions de gaz à effet de serre et sur les changements hygrothermiques des ambiances du bâtiment.

### d) - Les systèmes

- Les réseaux de chaleur, les équipements techniques, notamment les principaux équipements individuels de chauffage, de climatisation et de production d'eau chaude sanitaire utilisant différentes sources d'énergie.

- Les principaux équipements de ventilation : simple et double flux.

- Les principaux équipements individuels utilisés pour contrôler le climat intérieur.

- Les défauts de mise en œuvre des installations et les besoins de maintenance.

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment ou d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans dans ce domaine

## TARIF

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

- Les technologies innovantes.
- Les notions de rendement des installations de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire.
- La mise en place d'énergies renouvelables.
- Les possibilités d'amélioration énergétique et de réhabilitation thermique des systèmes et leurs impacts potentiels, notamment sur les besoins en énergie du bâtiment, ses émissions de gaz à effet de serre et sur les changements hygrothermiques des ambiances du bâtiment.

### e) - Les textes réglementaires

- Les textes législatifs et réglementaires sur le sujet, notamment les différentes méthodes d'élaboration des diagnostics, la liste des logiciels arrêtée et pouvant être utilisés.
- Les notions juridiques de la propriété dans les bâtiments et les relations légales ou contractuelles entre les propriétaires du bâtiment, les propriétaires des locaux à usage privatif, les occupants, les exploitants et les distributeurs d'énergie.
- La terminologie technique et juridique du bâtiment, en rapport avec l'ensemble des domaines de connaissance mentionnés ci-dessus.

### f) Cas pratiques / rédaction de rapports / évaluation des connaissances





Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment ou d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans dans ce domaine

#### **TARIF**

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)





# PROGRAMME

## Module DPE AVEC MENTION

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment ET d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans dans ce domaine

### TARIF

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

### Objectifs

- Maîtriser le contexte réglementaire et législatif du diagnostic de performance énergétique
- Savoir réaliser un diagnostic de performance énergétique
- Appréhender au travers de QCM, de cas pratiques et d'exercices l'examen de certification du DPE dont les exigences sont définies dans les arrêtés du 1 février 2012



### Contenu de la formation

- L'analyse des configurations thermiquement défavorables pour les locaux au sein de l'immeuble.
- Le diagramme de l'air humide.
- Les différents systèmes de chauffage, de refroidissement, de production d'eau chaude sanitaire, de ventilation et d'éclairages dans les bâtiments à usage principal autre que d'habitation et les parties communes des immeubles.
- Les chaufferies : fonctionnement, sécurité, performances.
- Les auxiliaires des différents systèmes.  
- Les notions de prévention des risques liés aux légionnelles.

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment ET d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans dans ce domaine

## TARIF

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

f) L'équilibrage des réseaux de distribution.

g) Les principaux équipements collectifs de chauffage, de climatisation, de production d'eau chaude sanitaire, de ventilation et ceux utilisés pour contrôler le climat intérieur.

h) Les notions de conditionnement d'air et de distributions hydraulique et aéraulique.

i) Les centrales de traitement d'air : mélange, filtration, humidification, chauffage, refroidissement, déshumidification, etc.

j) Les dispositions de sécurité et de santé applicables aux lieux de travail liées au sujet de la performance énergétique.

h) Cas pratiques / rédaction de rapports / évaluation des connaissances





Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

contact(a)shelterformation.com

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Bac + 2 dans le secteur  
des techniques du  
bâtiment ET d'une  
expérience  
professionnelle de trois  
ans dans ce domaine

#### **TARIF**

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)





## PROGRAMME Module GAZ

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Quatre jours (28 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

### Objectifs

- Maîtriser le cadre réglementaire et législatif du diagnostic gaz
- Savoir effectuer un diagnostic de l'état des installations intérieures de gaz
- Savoir détecter les anomalies au travers de l'étude de la norme NFP 45-500.
- Appréhender au travers de cas pratiques, QCM et exercices l'examen de la certification.



### Contenu de la formation

**Arrêté du 12 février 2014 modifiant l'arrêté du 6 avril 2007 définissant le modèle et la méthode de réalisation de l'état de l'installation intérieure de gaz.**

**Arrêté du 15 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 6 avril 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification.**

**Décret n° 2016-1104 du 11 août 2016 relatif à l'état de l'installation intérieure de gaz dans les logements en location.**

a) Le corpus réglementaire et normatif en vigueur encadrant la réalisation d'une installation intérieure de gaz

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

quatre jours (28 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

- b) L'alimentation en gaz des appareils à gaz
- c) Le contrôle du fonctionnement des appareils
- d) Les caractéristiques des gaz
- e) Les spécificités des installations alimentées en gaz de pétrole liquéfié / Les chauffe-eau non raccordés
- f) Les conduits de raccordement
- g) Les terminologies et définitions
- h) Les essais d'étanchéité apparente d'une installation de gaz
- i) L'évacuation des produits de combustion des appareils à gaz raccordés
- j) Le contrôle du débouché des appareils à circuit étanche
- k) La ventilation des locaux
- l) La ventilation mécanique contrôlée gaz
- m) Les organes de coupure de l'alimentation en gaz
- n) Les robinets de commande des appareils à gaz
- o) Les tuyauteries fixes d'alimentation en gaz
- p) Les types d'anomalies sur une installation intérieure de gaz
- q) Les suites données à la découverte d'une anomalie sur une installation intérieure de gaz.
- r) Cas pratiques / rédaction d'un rapport / Évaluation des connaissances



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact(a)shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

quatre jours (28 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Aucun

#### **TARIF**

850 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)





# PROGRAMME LOI CARREZ et LOI BOUTIN



## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Un jour soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

480 euros TTC

## Objectifs

- Savoir les règles de mesurages
- Recenser locaux et surfaces concernés
- Calculer les surfaces selon le dispositif réglementaire et établir le rapport de diagnostic

## Contenu de la formation



### Connaissances du bâtiment

#### 1) Contexte réglementaire

- La loi
- Les textes d'application

#### 2) Calcul des superficies

- Partie privative
- Surface habitable

#### 3) Méthodologie et matériels de mesures



### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### **DUREE**

Un jour soit 7 heures par jour

### **DATES**

Voir calendrier

### **PRÉ REQUIS**

Aucun

### **TARIF**

480 euros TTC

#### 4) Etude de cas

- Exercice de mise en situation et calcul de loi carrez

#### 5) Etablissement d'un rapport de diagnostic

#### 6) Contrôle des connaissances et évaluation de stage

#### **Moyens pédagogiques**

Vidéoprojecteurs et supports de cours numériques

Matériel de mesure des surfaces (laser)



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact(a)shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Un jour soit 7 heures par  
jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

480 euros TTC





## PROGRAMME Module PLOMB

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

### Objectifs

- Maîtriser le cadre réglementaire et législatif du diagnostic plomb
- Savoir effectuer un diagnostic constat des risques d'exposition au plomb (CREP)
- Appréhender au travers de cas pratiques, QCM et exercices l'examen de la certification

### Contenu de la formation

**Arrêté du 7 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification**

- a) Les différentes structures, les principaux systèmes constructifs, la terminologie technique tout corps d'état et la terminologie juridique du bâtiment.
- b) L'historique de l'utilisation du plomb et de ses composés dans les bâtiments d'habitation, des techniques d'utilisation du plomb, et notamment dans les peintures.
- c) L'historique de la réglementation de l'utilisation et de l'interdiction de certains des composés du plomb dans les peintures.

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

d) Les composés du matériau plomb contenu dans les peintures : formes chimiques sous lesquelles le plomb a été utilisé.

e) propriétés physico-chimiques du plomb et de ses composés.

f) distinction entre plomb total et plomb acido-soluble.

g) Le risque sanitaire lié à une exposition au plomb : connaissance des situations et compréhension des mécanismes permettant l'exposition des personnes au plomb dans l'habitation, et notamment des enfants.

h) Les conséquences sur la santé de l'exposition au plomb.

i) Les dispositifs législatifs et réglementaires actuels relatifs à la protection de la population contre les risques liés à une exposition au plomb dans les immeubles bâtis, à la protection des travailleurs et à l'élimination des déchets contenant du plomb.

j) Le rôle, les obligations et les responsabilités des différents intervenants dans la prévention des risques liés au plomb dans les bâtiments d'habitation.

k) Les normes et les méthodes de repérage, d'évaluation de l'état de conservation, de mesure d'empoussièrement au sol et d'examen visuel.

l) L'identification et la caractérisation des critères de dégradation du bâti, qui font partie intégrante de l'établissement d'un constat de risque d'exposition au plomb.

m) Cas pratiques

Rédaction d'un rapport type CREP  
Contrôle des connaissances



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact(a)shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Aucun

#### **TARIF**

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)





# PROGRAMME

## Module TERMITES

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

### Objectifs

- Maîtriser le cadre réglementaire et législatif du diagnostic termites
- Connaître le fonctionnement biologique de ces insectes
- Savoir effectuer un diagnostic termites
- Etudier les moyens de prévention à l'infestation termites
- Appréhender au travers de cas pratiques, QCM et exercices l'examen de la certification

### Contenu de la formation

**Arrêté du 7 mars 2012 modifiant l'arrêté du 29 mars 2007 définissant le modèle et la méthode de réalisation de l'état du bâtiment relatif à la présence de termites.**

**Arrêté du 7 décembre 2011 modifiant l'arrêté du 30 octobre 2006 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification.**

**Arrêté du 21 octobre 2011 fixant les conditions d'utilisations de certains produits de lutte contre les termites comme produits mentionnés à l'article L. 522-1 du code de l'environnement.**

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)

a) Les différentes structures des principaux systèmes constructifs, la terminologie technique tout corps d'état et la terminologie juridique du bâtiment en rapport avec le bois.

b) La biologie des termites présents en métropole, si la personne exerce en métropole uniquement.

c) La biologie des termites présents outre-mer, si la personne exerce outre-mer.

d) les techniques de construction, les problèmes et pathologies du bâtiment.

e) Les textes réglementaires sur le sujet.

f) Le bois et matériaux dérivés, ses agents de dégradations biologiques, sa durabilité naturelle et conférée, et ses applications en construction.

g) Les notions relatives aux différentes méthodes et moyens de lutte contre les termites

h) Cas pratiques / rédaction de rapports / évaluation des connaissances



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Aucun

#### **TARIF**

480 euros TTC  
400 euros TTC  
certification (en option)







**SHELTER FORMATION**

**Programmes Formation  
Bâtiments et énergie**



# PROGRAMME Amiante SS4 ENCADRANT DE CHANTIER

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Disposer à l'entrée de la formation d'une attestation d'aptitude médicale au poste de travail et d'une attestation de compétence de moins de 3 ans.

## TARIF

850 euros TTC

## Objectifs

- Connaître les opérations spécifiques pouvant entraîner la libération de fibres d'amiante.
- Connaître les principes généraux de ventilation et de captage des poussières d'amiante.
- Etre capable de faire appliquer un mode opératoire.

## Contenu de la formation

- Caractéristiques et propriétés de l'amiante
- Aspects médicaux, Effets sur la santé
- Matériaux susceptibles de contenir de l'amiante
- Diagnostics et repérages avant travaux
- Réglementation concernant le risque amiante
- Opérations pouvant entraîner une exposition aux fibres d'amiante
- Techniques de captage et d'abattage des poussières
- Modes opératoires adaptés à la protection des travailleurs et de l'environnement
- Équipements de protection collective
- Équipements de protection individuelle : Adéquation, utilisation, contrôle et entretien

- Gestion des déchets
- Situations d'urgences et situations anormales
- Travaux pratiques plate-formes pédagogiques

Suivi et évaluation

**Évaluation théorique (Qcm) et pratique (mise en situation)**

### Validations

- A l'issue de la formation, il sera délivré au participant qui aura satisfait aux évaluations, une attestation de compétences conformément aux dispositions de l'arrêté du 23 février 2012.

### LIEUX

Paris Lyon  
Toulouse Marseille  
Nice Nantes  
Bordeaux Strasbourg  
Corse

### DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Disposer à l'entrée de la formation d'une attestation d'aptitude médicale au poste de travail et d'une attestation de compétence de moins de 3 ans.

### TARIF

850 euros TTC

### Méthodes et outils pédagogiques

- Exposés, échanges avec les participants, démonstration de matériels, échanges d'expériences, mises en situation



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### **LIEUX**

Paris Lyon  
Toulouse Marseille  
Nice Nantes  
Bordeaux Strasbourg  
Corse

### **DUREE**

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

### **DATES**

Voir calendrier

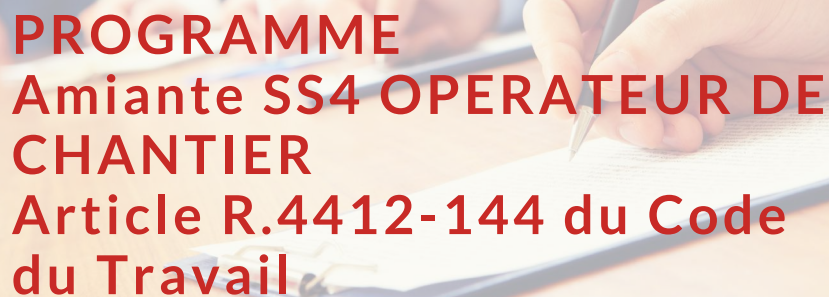
### **PRÉ REQUIS**

Disposer à l'entrée de la  
formation d'une  
attestation  
d'aptitude médicale au  
poste  
de travail et d'une  
attestation  
de compétence de moins  
de  
3 ans.

### **TARIF**

850 euros TTC





# PROGRAMME

## Amiante SS4 OPERATEUR DE CHANTIER

### Article R.4412-144 du Code du Travail

#### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### DATES

Voir calendrier

#### PRÉ REQUIS

Disposer d'une attestation d'aptitude médicale au poste de travail.

#### TARIF

550 euros TTC

### Objectifs

- Connaître les opérations spécifiques pouvant entraîner la libération de fibres d'amiante.
- Connaître les principes généraux de ventilation et de captage des poussières d'amiante.
- Etre capable de faire appliquer un mode opératoire.

### Contenu de la formation

- Caractéristiques et propriétés de l'amiante
- Aspects médicaux, Effets sur la santé
- Matériaux susceptibles de contenir de l'amiante
- Diagnostics et repérages avant travaux
- Réglementation concernant le risque amiante
- Opérations pouvant entraîner une exposition aux fibres d'amiante
- Techniques de captage et d'abattage des poussières
- Modes opératoires adaptés à la protection des travailleurs et de l'environnement
- Équipements de protection collective
- Équipements de protection individuelle : Adéquation, utilisation, contrôle et entretien

- Gestion des déchets
- Situations d'urgences et situations anormales
- Travaux pratiques plate-formes pédagogiques

Suivi et évaluation

**Évaluation théorique (Qcm) et pratique (mise en situation)**

### Validations

- A l'issue de la formation, il sera délivré au participant qui aura satisfait aux évaluations, une attestation de compétences conformément aux dispositions de l'arrêté du 23 février 2012.

### Méthodes et outils pédagogiques

- Exposés, échanges avec les participants, démonstration de matériels, échanges d'expériences, mises en situation

#### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### DATES

Voir calendrier

#### PRÉ REQUIS

Disposer d'une attestation d'aptitude médicale au poste de travail.

#### TARIF

550 euros TTC



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Disposer d'une  
attestation d'aptitude  
médicale au poste de  
travail.

### TARIF

550 euros TTC





# PROGRAMME

## Accessibilité handicapé

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

950 euros TTC

### Objectifs

- Connaître le cadre réglementaire et législatif de l'accessibilité handicapée
- Sensibiliser les professionnels à la problématique quotidienne de l'intégration des personnes handicapées
- Savoir réaliser le diagnostic accessibilité



### Contenu de la formation

#### - Jour 1

- Présentation et définition des différents Handicaps
- Accessibilité : définition – glossaire
- Principes fondamentaux des ERP – (si besoin en fonction des connaissances du groupe)
- Cadre réglementaire, la loi du 11 février 2005 avec ses décrets et arrêtés
- Cadre technique accessibilité hors bâti

#### - Jour 2

- Cadre technique accessibilité du bâti existant
- Cadre technique accessibilité de la voirie
- Mise en condition des non-conformités sur photographies



## - Jour 3

- Diagnostic d'un ERP (repérage sur site à définir et diagnostic)

- Diagnostic de voirie (repérage sur site et diagnostic)

- Synthèse.

- Mises en situation pratiques avec logiciel d'accessibilité handicapé 650.000 établissements sont concernés par la loi Handicap, ce qui oblige à rendre accessible aux personnes handicapées tous les lieux publics d'ici le 1er janvier 2015.

### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### **DUREE**

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

### **DATES**

Voir calendrier

### **PRÉ REQUIS**

Aucun

### **TARIF**

950 euros TTC

## Matériel pédagogique

- Vidéos projecteurs + Supports papiers en couleurs

- Études de cas et QCM





Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

950 euros TTC





# PROGRAMME

## Opérateurs à l'étanchéité à l'air des bâtiments

Labels BBC-Effinergie, BBC - Effinergie  
Rénovation Effinergie rénovation et RT 2012  
Processus d'attribution mesureur 8711

### Objectifs

- Comprendre le contexte réglementaire et environnementale en termes de performance énergétique des bâtiments
- Comprendre les phénomènes physiques qui gèrent le comportement hygrothermique des parois et des bâtiments et leurs rapports à l'étanchéité à l'air
- Réaliser des tests d'étanchéité à l'air des bâtiments selon la norme et son guide d'application FDP50-784 au moyen d'un appareil de mesure (porte soufflante) de type Blower Door
- Maîtriser les logiciels de mesure
- Détecter des défauts d'étanchéité
- Réaliser un rapport de mesure d'étanchéité conformes aux attentes de QUALIBAT pour la constitution du dossier de demande d'autorisation n°8711 (correction du rapport selon la grille d'analyse du ministère en charge de la construction)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

-1.450 euros TTC  
-200 euros TTC par  
correction de rapport  
-2.000 euros TTC (3  
corrections de rapport  
inclus)

### Contenu de la formation

#### - Journée 1

Étude du chapitre 1

Le contexte environnemental et énergétique

Présentations puis réalisation d'un test afin de comprendre le principe de l'infiltrométrie.

Analyse du contexte environnemental et énergétique.

Présentation de l'association Effinergie, le paysage réglementaire (RT 2005-RT 2012)

Contexte de l'efficacité énergétique.

Conséquence sur les consommations.

Avantages d'une bonne étanchéité à l'air

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

-1.450 euros TTC  
-200 euros TTC par  
correction de rapport  
-2.000 euros TTC (3  
corrections de rapport  
inclus)

## - Journée 2

Étude du chapitre 2

Comprendre et mesurer la perméabilité à l'air

Les phénomènes moteurs

La loi puissance

Les indicateurs Q4 Pa-surf et n50

Principe de l'infiltrométrie

Localisation des fuites récurrentes

Améliorer l'étanchéité à l'air

Les systèmes d'étanchéité et leurs rôles

Etude de cas

## - Journée 3

Étude du chapitre 3

La norme NF EN ISO 9972 et son guide  
d'application FD P 50-784

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

-1.450 euros TTC  
-200 euros TTC par  
correction de rapport  
-2.000 euros TTC (3  
corrections de rapport  
inclus)

Détail de la méthode de pressurisation selon la norme NF EN ISO 9972 et son guide d'application FD P 50-784

Recueil des informations dans la synthèse de l'étude thermique et calcul des surfaces déperditives selon les règles THU

Règles d'échantillonnage

Le rapport de mesure

Processus d'autorisation des opérateurs

Montage et fonctionnement des appareils de mesures

Interprétation des mesures et constatations

**Cycle obligatoire de 3 JOURS** (Chapitres 1-2-3 reconnus par le MEDDTL)

**Validation : Examen (QCM de 60 questions avec 50 bonnes réponses nécessaires à la validation)**

En cas d'échec au QCM, 3 repêchages maxi (inclus)

### - Journée 4

Délais réglementaire de 15 jours après la journée 3.

Pratique

Savoir réaliser un test d'étanchéité à l'air en autonomie

Réalisation d'un test d'étanchéité à l'air par un opérateur autorisé Qualibat n°8711

Mise en pratique par groupes de 2 stagiaires.

### - Journée 5

Examen pratique

Valider sa formation

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

-1.450 euros TTC  
-200 euros TTC par  
correction de rapport  
-2.000 euros TTC (3  
corrections de rapport  
inclus)

Réalisation d'un test d'étanchéité à l'air par le stagiaire contrôlé par un opérateur autorisé Qualibat N°8711 et indépendant du formateur.

Le stagiaire est évalué par un opérateur autorisé depuis plus d'un an sur une mesure d'étanchéité à l'air par l'intermédiaire d'une grille d'évaluation fournie par le MEDDTL, l'opérateur doit être différent de celui qui contrôle les connaissances et juridiquement indépendant du stagiaire ou de sa société).

En cas d'échec, trois repêchages maxi (inclus)

## VALIDATION D'UN RAPPORT DE MESURE

Le stagiaire réalise en autonomie une mesure d'étanchéité à l'air d'un bâtiment et doit faire parvenir par email le rapport de mesure qui sera analysé et corrigé.

## CONSTITUTION DU DOSSIER DE DEMANDE DE QUALIFICATION QUALIBAT 8711

Après validation des trois étapes le stagiaire recevra d'une attestation de validation qu'il devra joindre à son dossier de demande de qualification Qualibat 8711

## Matériel pédagogique

Portes soufflantes BlowerDoor Minnéapolis ou Retrotec

Générateurs de fumée de 700m<sup>3</sup>/heure ou à main

Anémomètre à aube ou à fil chaud

Canon à air chaud 30 KW

Caméras thermique.



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)  
04.84.89.41.68 (Marseille Lyon et région sud)  
05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact(a)shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Aucun

#### **TARIF**

-1.450 euros TTC  
-200 euros TTC par  
correction de rapport  
-2.000 euros TTC (3  
corrections de rapport  
inclus)





# PROGRAMME

## Assainissement non collectif

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Aucun

### TARIF

950 euros TTC

### Objectifs

- Réaliser un diagnostic des installations individuelles d'assainissement des eaux usés
- Réaliser le contrôle des branchements aux réseaux de collecte des eaux usés et pluviales
- Réaliser un diagnostic des installations individuelles d'assainissement non collectif



### Contenu de la formation

#### -Jour 1

- La composition et les caractéristiques des eaux usées, le rôle de l'assainissement
- Eaux vannes, ménagères, pluviales et assimilées, historique
- Le zonage d'assainissement et ses grandes options : collectif ou individuel
- La collecte en domaine privé et le branchement aux différents réseaux
- Les obligations et responsabilités des acteurs de l'assainissement
- Le règlement d'assainissement, la réglementation et les contraintes environnementales



## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

## TARIF

950 euros TTC

### - Jour 2

- Assainissement individuel
- Les techniques avant/après 1982, dimensionnement, filières dérogatoires et cas particuliers
- L'infiltration et le rejet des eaux traitées
- Le rapport de contrôle des installations
- L'entretien des dispositifs et le cas des installations neuves.

### - Jour 3

- Méthodologie de diagnostic, visite de site
- Application, contrôle de connaissance
- Bilan de la formation

### Matériel pédagogique

- Vidéos projecteurs + Supports papiers en couleurs
- Études de cas et QCM
- Matériel nécessaire au diagnostic assainissement



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Aucun

#### **TARIF**

950 euros TTC





# PROGRAMME

## Contrôleur technique RT 2012

### LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

### DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

### TARIF

2.100 euros TTC  
400 euros TTC  
Certification

## Objectifs

- Proposer une offre globale pour la prise en compte de la RT 2012 recherchée par les prescripteurs du bâtiment.
- Comprendre le contexte réglementaire et environnemental ainsi que les différents enjeux en termes de performance énergétique des bâtiments.
- Comprendre le processus de la RT 2012

Maîtriser la procédure pour obtenir l'attestation Bbio au moment du dépôt du permis de construire.

Savoir rédiger l'attestation de fin de travaux.

## Contenu de la formation

### 3 Jours - 21 heures

#### Diagnostic de Performance Énergétique

Arrêté du 27 octobre 2014 modifiant l'arrêté du 15 septembre 2006 relatif au diagnostic de performance énergétique pour les bâtiments existants proposés à la vente en France métropolitaine.

Arrêté du 24 décembre 2012 relatif à la base de données introduite par le décret n° 2011-807 du 5 juillet 2011 relatif à la transmission des diagnostics de performance énergétique à l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie.

Arrêté du 17 octobre 2012 modifiant la méthode de calcul 3CL-DPE introduite par l'arrêté du 9 novembre 2006 portant approbation de diverses méthodes de calcul pour le diagnostic de performance énergétique en France métropolitaine.

## 1 - Les généralités sur le bâtiment

- La typologie des constructions, les bâtiments, les produits de construction, les principaux systèmes constructifs, les techniques constructives, notamment les différents types de murs, de toiture, de menuiseries, de planchers, de plafonds, leur évolution historique et leurs caractéristiques locales.
- Les spécificités des bâtiments construits avant 1948, notamment en termes de conception architecturale et de caractéristiques hygrothermiques des matériaux.

### LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

### DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers du bâtiment ou 3 années d'expérience dans les techniques du bâtiment

### TARIF

2.100 euros TTC  
400 euros TTC  
Certification

## 2 - La thermique du bâtiment

- La thermique des bâtiments, notamment les notions de thermique d'hiver et d'été, de prévention et de traitement des désordres thermiques ou hygrométriques sur les bâtiments.
- Les grandeurs physiques thermiques, notamment la température, les degrés jours unifiés, la puissance, les énergies primaire et secondaire, le flux thermique, la résistance thermique, la conductivité thermique, la capacité calorifique, l'inertie thermique, les pouvoirs calorifiques supérieur et inférieur, la notion d'émission de gaz à effet de serre.
- Les différents modes de transfert thermique : conduction, convection (naturelle et forcée), rayonnement.
- Les principes des calculs de déperditions par les parois, par renouvellement d'air.

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

## TARIF

2.100 euros TTC  
400 euros TTC  
Certification

- Les principes de calcul d'une méthode réglementaire ainsi que les différences pouvant apparaître entre les consommations estimées et les consommations réelles compte tenu notamment de la présence de scénarii conventionnels.

- Les sources de différence entre les consommations conventionnelles et mesurées.

### 3 - L'enveloppe du bâtiment

- Les matériaux de constructions et leur propriétés thermiques et patrimoniales, notamment pour des matériaux locaux ou présentant un faible impact environnemental et leur évolution.

- Les défauts d'étanchéité à l'air et de mise en œuvre des isolants ainsi que les sources d'infiltrations d'air parasites.

- Les possibilités d'amélioration énergétique et de réhabilitation thermique de l'enveloppe du bâtiment et leurs impacts potentiels, notamment sur les besoins en énergie du bâtiment, ses émissions de gaz à effet de serre et sur les changements hygrothermiques des ambiances du bâtiment.

### 4 - Les systèmes

- Les réseaux de chaleur, les équipements techniques, notamment les principaux équipements individuels de chauffage, de climatisation et de production d'eau chaude sanitaire utilisant différentes sources d'énergie.

- Les principaux équipements de ventilation : simple et double flux.

- Les principaux équipements individuels utilisés pour contrôler le climat intérieur.

- Les défauts de mise en œuvre des installations et les besoins de maintenance.

- Les technologies innovantes

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

## TARIF

2.100 euros TTC  
400 euros TTC  
Certification

- Les notions de rendement des installations de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire.

- La mise en place d'énergies renouvelables.

- Les possibilités d'amélioration énergétique et de réhabilitation thermique des systèmes et leurs impacts potentiels, notamment sur les besoins en énergie du bâtiment, ses émissions de gaz à effet de serre et sur les changements hygrométriques des ambiances du bâtiment.

-

## 5 - Les textes réglementaires

- Les textes législatifs et réglementaires sur le sujet, notamment les différentes méthodes d'élaboration des diagnostics, la liste des logiciels arrêtée et pouvant être utilisés.

- Les notions juridiques de la propriété dans les bâtiments et les relations légales ou contractuelles entre les propriétaires du bâtiment, les propriétaires des locaux à usage privatif, les occupants, les exploitants et les distributeurs d'énergie.

- La terminologie technique et juridique du bâtiment, en rapport avec l'ensemble des domaines de connaissance mentionnés ci-dessus.

## 2 Jours - 14 heures / formation ENR-CT-RT

### 1 - Contexte et enjeux, Maîtrise du processus de la RT 2012

-Présentations des contextes et enjeux, les nouveaux labels, les RT à venir.

## LIEUX

Paris Lyon Toulouse  
Marseille Nice  
Nantes Bordeaux  
Strasbourg Corse

## DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

## TARIF

2.100 euros TTC  
400 euros TTC  
Certification

- Analyse de l'intégralité du processus de la RT2012 du dépôt du permis de construire à la réception du bâtiment : les valeurs à ne pas dépasser, les changements majeurs, étude sur le contenu du calcul du Bbio et son téléchargement, contenu de l'attestation de la prise en compte de la RT 2012, le diagnostic de performance énergétique, le test d'infiltrométrie, l'attestation à remettre en fin de travaux, les risques en cas de non conformité.

## 2 - Réaliser la visite en fin de chantier et rédiger l'attestation de fin de travaux RT 2012

- Comment programmer la visite, les points de contrôles sur chantier : données administratives, exigences de résultat, exigences de moyen, caractéristiques thermiques, cas particuliers.

- Rédaction de l'attestation de fin de travaux.

- Etude des systèmes thermiques couramment utilisés en RT 2012, savoir les reconnaître sur chantier.

- Les risques et responsabilités.

- Étude de cas.

### Outils pédagogiques :

- Etudes thermique (fichier .xml et .pdf)
- Logiciel réglementé DPE
- Grille de contrôle de fin de chantier
- Manuel RT 2012
- Télémètres laser
- Clé USB contenant les supports pédagogiques



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille, Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

### LIEUX

Paris Lyon  
Toulouse Marseille  
Nice Nantes  
Bordeaux Strasbourg  
Corse

### DUREE

Cinq jours (35 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Bac + 2 dans les métiers  
du  
bâtiment ou 3 années  
d'expérience dans les  
techniques du bâtiment

### TARIF

2.100 euros TTC  
400 euros TTC  
Certification







# PROGRAMME

## Personne compétente en radioprotection (PCR)

### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

### DATES

Voir calendrier

### PRÉ REQUIS

Niveau baccalauréat scientifique ou technologique à orientation scientifique (Niveau IV de l'Éducation nationale)

### TARIF

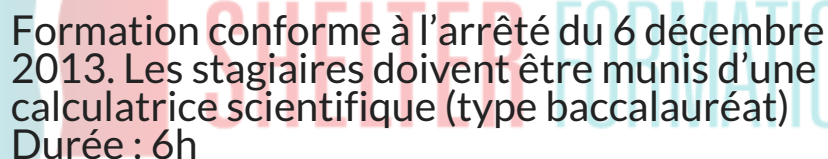
1.100 euros TTC  
600 euros TTC  
(renouvellement)

## Objectifs

- Assurer la mission de la personne compétente en radioprotection de niveau 1 au titre de l'article R4451-103 du Code du travail.

## Contenu de la formation

### I-Module théorique commun



Formation conforme à l'arrêté du 6 décembre 2013. Les stagiaires doivent être munis d'une calculatrice scientifique (type baccalauréat)  
Durée : 6h

#### A) Principes de la radioprotection

- Expliquer les notions théoriques relatives
- Aux rayonnement ionisants et effets biologiques (phénomènes liés à la radioactivité et aux rayonnements ionisants d'origine électriques, interaction des rayonnements avec la matière, effets biologiques des rayonnements, sources d'exposition pour l'homme...)
- À la radioprotection des travailleurs (principes de radioprotection, moyens de protection et de contrôle, protection contre l'exposition externe, protection contre l'exposition interne, moyens de détection des rayonnements.

#### B) Réglementation en matière de radioprotection

### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

### **DUREE**

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

### **DATES**

Voir calendrier

### **PRÉ REQUIS**

Niveau baccalauréat  
scientifique ou  
technologique à  
orientation scientifique  
(Niveau IV de  
l'Éducation nationale)

### **TARIF**

1.100 euros TTC  
600 euros TTC  
(renouvellement)

-Expliquer l'environnement administratif, technique et réglementaire lié à la radioprotection.

-Citer les différents acteurs de la prévention avec lesquels la personne compétente en radioprotection est susceptible d'interagir (médecin du travail, comité d'hygiène de sécurité et de conditions de travail...).

## **C) Contrôle des connaissances.**

-La maîtrise des principales missions de la personne compétente en radioprotection repose sur la connaissance de ces éléments théoriques.

## **II Module appliqué secteur industrie (15h)**

### **A) Évaluation des risques**

-Intégrer le risque radiologique dans la démarche générale de prévention des risques professionnels de l'établissement.

### **B) Protection contre l'exposition externe.**

-Effectuer des calculs de débit de dose et de protection.

### **C) Radioprotection : règles et procédures**

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Niveau baccalauréat  
scientifique ou  
technologique à  
orientation scientifique  
(Niveau IV de  
l'Éducation nationale)

## TARIF

1.100 euros TTC  
600 euros TTC  
(renouvellement)

-Appliquer, notamment sur la base de documents types, les règles de radioprotection adaptées au type d'activité.

-Réaliser une analyse de poste

-Définir et délimiter les zones réglementées

-Appliquer le principe d'optimisation

-Définir, mettre en place et exploiter la surveillance dosimétrique individuelle et d'ambiance.

-Contrôles internes de radioprotection.

-Mettre en œuvre les mesures particulières en cas de co-activité (plan de prévention ou programme de protection radiologique pour les transports...)

-Appliquer les procédures à suivre en matière de radioprotection relatives à l'expédition, au transport et la réception de colis de substances radioactives de type excepté et savoir, pour le secteur « transport de substances radioactives », élaborer un programme de protection radiologique pour les colis.

## D) Exposition naturelles

-Appliquer les dispositions et procédures particulière applicables aux expositions naturelles renforcées mentionnées au d de l'article 2 « art 2d : Les activités exposant au radon d'origine géologique mentionnées à l'article R. 4451-136 du code du travail et les activités à bord d'aéronef en vol mentionnées à l'article R.4451-140 du code du travail lorsque les dispositions de l'article R.4451-143 du code du travail y afférent s'appliquent »

## E) Formation-Information

F) Gestion d'une situation radiologique dégradée ou accidentelle

## G) Contrôle des connaissances. Révision et évaluation : 4 heures

### III- Modalité d'évaluation des acquis

Le contrôle des connaissances d'une durée de 45 minutes, effectué sous forme de QCM complété par des QROC, intervient à hauteur de 30% dans la note finale (avec une note minimale requise de 8/20)

Contrôle continu intervenant à hauteur de 30% dans la note finale et une épreuve orale (1 heure par groupe de 5 personnes) en fin de stage intervenant à hauteur de 40% dans la note final (avec une note minimale requise de 8/20 pour chaque type de contrôle.)

#### Approche pédagogique

- Actives, dynamique et participatives
- Alternance d'exposés théoriques
- Travaux pratiques et Travaux dirigés et études de cas
- Certificat PCR niveau 1 d'une validité de 5 ans si réussite aux contrôles de connaissances des modules « théorie » et appliqué »

#### LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### DUREE

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

#### DATES

Voir calendrier

#### PRÉ REQUIS

Niveau baccalauréat  
scientifique ou  
technologique à  
orientation scientifique  
(Niveau IV de  
l'Éducation nationale)

#### TARIF

1.100 euros TTC  
600 euros TTC  
(renouvellement)



Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Trois jours (21 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Niveau baccalauréat  
scientifique ou  
technologique à  
orientation scientifique  
(Niveau IV de  
l'Éducation nationale)

#### **TARIF**

1.100 euros TTC  
600 euros TTC  
(renouvellement)





# PROGRAMME ETAT DES LIEUX

## LIEUX

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

## DUREE

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

## DATES

Voir calendrier

## PRÉ REQUIS

Aucun

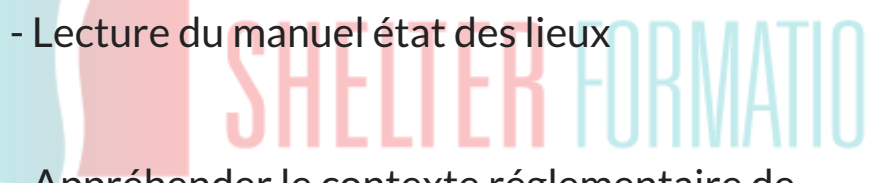
## TARIF

650 euros TTC

## Objectifs

- Acquérir les connaissances pour la réalisation d'états des lieux d'entrée et de sortie d'un logement
- Maîtriser les textes réglementaires et vérifier la conformité des logements

## Contenu de la formation

- 
- Lecture du manuel état des lieux
  - Appréhender le contexte réglementaire de l'état des lieux
  - Mise en garde sur les différents problèmes rencontrés sur les états des lieux.
  - Visualisation d'un film vidéo d'un état des lieux réalisé par un professionnel.
  - Questions.



- Remise du logiciel des états des lieux ,  
partenaire de SHELTER FORMATION

- Formation au logiciel état des lieux

- Mise en pratique avec études de cas.

### **Moyens pédagogiques**

Vidéoprojecteurs et supports de cours  
numériques

Matériel informatique

### **LIEUX**

Paris

Lyon

Toulouse

Marseille

Nice

Nantes

Bordeaux

Strasbourg

Corse

### **DUREE**

Deux jours (14heures)  
soit 7 heures par jour

### **DATES**

Voir calendrier

### **PRÉ REQUIS**

Aucun

### **TARIF**

650 euros TTC





Notre équipe pédagogique  
reste à votre disposition  
pour tous renseignements  
complémentaires

01.88.32.82.54 (Paris et région nord)

04.84.89.41.68 (Marseille Lyon et région sud)

05.82.95.83.28 (Toulouse et région ouest)

[contact\(a\)shelterformation.com](mailto:contact@shelterformation.com)



[www.shelterformation.com](http://www.shelterformation.com)

#### **LIEUX**

Paris  
Lyon  
Toulouse  
Marseille  
Nice  
Nantes  
Bordeaux  
Strasbourg  
Corse

#### **DUREE**

Deux jours (14 heures)  
soit 7 heures par jour

#### **DATES**

Voir calendrier

#### **PRÉ REQUIS**

Aucun

#### **TARIF**

650 euros TTC

